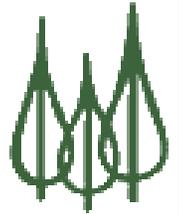


# El guardabosques

www.fpcivic.org



Volumen 61 Número 07

Asociación Cívica de Forest Park

JULIO DE 2025

# Happy 4th of July



Celebre el Día de la Independencia con su Vecinos

Comunidad de Northland

Desfile del Día de la Independencia

10 AM - Viernes 4 de julio



Tema: "249 y contando"

Sale a las 10 am del estacionamientos al norte de Karl y Morse Rds

La procesión viaja hacia el norte por Karl Road hacia Dublin-Granville Road (1,7 millas)

Niños, únase a Forest Park para el

## "Bicicletas y triciclos" concurso

Ven a visitarnos con tu bicicleta decorada, scooter, vagón, t

Zona de estacionamiento frontal de



### ¡Te lo perdiste!

En la reunión de junio de FPCA conocimos a dos mujeres muy informativas.

1º, **Lily Schaefer** del *Colón Centro Audubon* Habló sobre el Club de Jóvenes Observadores de Aves de Ohio de este verano a través del Centro Comunitario Woodward Park. Es gratis, visite [ohioyoungbirders.org](http://ohioyoungbirders.org) o

Envíele un correo electrónico a: [lilyamericorps@gmail.com](mailto:lilyamericorps@gmail.com)

2º, **Rosalie Hendon** Es la silvicultora de la ciudad de Columbus. Sí, se ocupa de los árboles y habló sobre el Plan Maestro de Silvicultura Urbana. Nos cuenta que el año pasado se plantaron casi 5000 árboles en la ciudad. Más detalles en: [www.columbusufmp.org/](http://www.columbusufmp.org/)



Nuestro comité de subvenciones rodea a los 2 oradores invitados de FPCA.

De izquierda a derecha: Quentin Monden, Laura Hayes, Rosalie Hendon, Erin Materu, Lily Schaefer

### Guarde las fechas.....

Reunión de la FPCA

**Martes 8 de julio de 2025**

- **Blockwatch** 6 p. m.
- **311 Tiempo del código** 6:30 p. m.
- **Reunión de la FPCA** 7 p. m.



En agosto....

### NOCHE NACIONAL

**Martes 5 de agosto,**  
planifica una barbacoa con tus vecinos

FPCA no tendrá una reunión en agosto, nos uniremos a...  
ing Northland Community Council para Picnic en  
Blendon Woods, 12 de agosto.

.....

Festival de la Unidad 20 de septiembre

Centro de Recreación Ark de 3 a 7 p. m.

La fecha límite para vendedores es el 6 de septiembre.

¡Artistas, artistas, actividades para niños y mucho más!

Más información en

<https://elevatenorthland.org/eventos/festival-de-la-unidad-de-northland/>

**Venta de garaje comunitaria de otoño de la FPCA**  
**Sábado 13 de septiembre**

**FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES DE LA ASOCIACIÓN CÍVICA DE FOREST PARK**

**PRESIDENTE**

Ed Vanasdale.....614-847-1494  
ed1vanasdale@gmail.com

**VICEPRESIDENTE**

Mark Bell.....MarkBellncc@insight.rr.com

**TESORERO**

Cheryl Lutman.....614-783-0514  
cllutman17@gmail.com

**SECRETARIO**

Lou Bernard .....614-569-9028  
loubernard3@gmail.com

**RELACIONES PÚBLICAS**

María Sguerra.....614-506-7540  
marysguerra@howardhanna.com

**EDITOR FORESTAL**

Rita Woeste.....614-327-5175  
rwbuckeye@gmail.com

**SEGURIDAD COMPLEMENTARIA**

Daryl Van Mercetta.....513-479-2416  
Dvanmercetta@gmail.com

**REPRESENTANTES EMPRESARIALES**

Sheridan Landon.....slandon52@gmail.com

**COORDINADOR DE VOLUNTARIOS**

Erin Materu.....(614) 254-0712  
voluntariofpc@gmail.com

**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE BIENVENIDA**

Laura Hayes .....hayeslaura2@gmail.com

**Actividades sociales del parque forestal**

Tiffany Smith .....tsmith1599@yahoo.com

**Comité de redacción de subvenciones**

Quentin Monden..... q.monden@gmail.com

**REPRESENTANTE DEL NCC**

Ken Gilbert .....614-888-3559 Dave Paul .....614-325-8217

**Representante de Desarrollo de NCC**

Ed Vanasdale.....614-847-1494

**REPRESENTANTES DE ÁREA**

**Parque Forestal Oeste**

1. Ernie Mack.....614-477-8452
2. Bob Hinebaugh.....614-885-0691  
Bonnie Freeman.....614-356-0816
3. Catherine Gilbert.....(614) 888-3559
4. Suzanne Conway...614-804-4404
5. Scott Biggs.....614-378-9889

**Parque Forestal Este**

6. Cindy Fenstermaker614-323-3173
7. Eileen Kunkler.....740-605-2526 8
- Frances Link .....614-657-9510
9. Jane Dean.....  
janemarie6677@yahoo.com
10. Hilda Johnson.....614-515-7711
11. Daryll y Katie...513-479-2416 o  
Dave Paul...614-325-8217
12. Rita Price.....380-269-8878  
Francine Dillard....614-882-2717
13. Linda/Harold Bozeman  
... 614-565-9976
14. VACANTE.....

Cumplimiento del Código de la Ciudad: llame al 311

**LOS COLABORADORES DE ESTE MES SON:**

Rita Woeste, Lou Bernard, Erin Materu  
Cheryl Lutman, Lisa Dove,  
Mike Stone, Ken Gilbert, Mary  
Sguerra y Ziggy Cicchella

**Anuncios de FORESTER**

Para más información por favor llamar

Envíe un correo electrónico a Lowell a

fpc.newsletter.ad.manager@gmail.com Los anuncios se pueden enviar por correo electrónico (cámara preparado para:forester@fpcivic.org y

**COSTOS DE PUBLICIDAD:**

Anuncio de página completa: \$195

Anuncio de media página: \$105

1/4 de página AD:\$65

Tarjeta de presentación AD: \$40  
Si tiene problemas con un anunciante, notifique a Rita Woeste.

**DIRECCIÓN DE FACTURACIÓN DE FORESTER:**

Los cheques deben hacerse a nombre de Forest Asociación Cívica del Parque y enviado por correo a:

**Asociación Cívica de Forest Park**

c/o Anuncios para Forester

Apartado postal 29160

**Columbus, Ohio 43229-0160**

Los guardabosques están disponibles en Karl Road. Biblioteca, Donatos Pizza, YMCA, Bar de Gabby

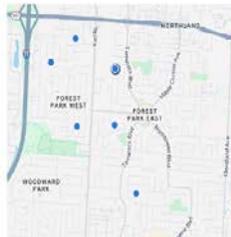
Artículos para el próximo Forester, agosto de 2025

Número, los artículos deben entregarse antes del 15 de julio de 2025. El Forester de agosto se publicará y se publicará en el sitio web fpcivic.org y se entregará a los hogares a partir de la primera semana de agosto.

Si puede ayudar a entregar el Forester en su vecindario, comuníquese con Rita Woeste en forester@fpcivic.org

**Happy Forest Park**

**Client & her cooler!**  
**Congrats Jane (lf)!**



www.CentralOhioHomes.info

**(614) 600-4554**

**Forest Park: House, Condo: sales history 1995-2024**

	# sold	Ave List \$	Ave Sold \$	Price % Change	Lowest	Highest	Ave \$/SF	Days On Market Ave	Median
1995 Condos	17	\$38,741	\$35,856		\$21,500	\$95,000	na	76	41
1995 Houses	167	\$99,257	\$97,189		\$55,000	\$126,000	na	62	40
2005 Condos	29	\$67,735	\$64,811	81%	\$25,000	\$112,500	\$73	104	70
2005 Houses	237	\$192,636	\$132,188	36%	\$67,000	\$179,900	\$81	74	54
2010 Condos	16	\$62,519	\$53,514	-17.4%	\$23,500	\$90,000	\$57	143	110
2010 Houses	143	\$104,898	\$94,547	-28.5%	\$27,000	\$150,250	\$80	84	56
2015 Condos	23	\$67,329	\$64,852	21.2%	\$25,099	\$195,365	\$69	42	38
2015 Houses	232	\$113,673	\$108,513	14.8%	\$26,000	\$158,000	\$66	46	20
2020 Condos	11	\$80,945	\$82,650	27.4%	\$55,000	\$125,000	\$93	7	3
2020 Houses	190	\$191,464	\$194,710	79.4%	\$191,464	\$194,710	\$122	11	5

2024 Condos  
2024 Houses

Coming soon - next month  
How much do you think your property is worth in 2024???

Brought to you by: Michael Bishop, the cooler, Real Estate Agent

Howard Hanna 614-600-4554



Monthly Financial Report - May, 2025

Income	MTD	YTD	Budget	Remaining
Household Membership	\$2,880.00	\$7,860.00	\$13,500.00	\$5,640.00
Business Membership	\$0.00	\$75.00	\$750.00	\$675.00
Forester				
Advertising	\$270.00	\$740.00	\$7,500.00	\$6,760.00
Additional Donations	\$155.00	\$316.67	\$950.00	\$633.33
Supplemental Security	\$125.00	\$481.67	\$1,450.00	\$968.33
Beautification	\$55.00	\$101.67	\$650.00	\$548.33
Garage Sale	\$0.00	\$0.00	\$275.00	\$275.00
Mulch Sale	\$2,750.00	\$5,135.00	\$6,500.00	\$1,365.00
Welcome Committee	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Interest	\$0.10	\$0.19	\$2.00	\$1.81
City of Columbus Grant	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Other	\$305.00	\$2,473.06	\$2,000.00	(\$473.06)
<b>Total Income</b>	<b>\$6,540.10</b>	<b>\$17,183.26</b>	<b>\$33,577.00</b>	<b>\$16,393.74</b>
<b>Expenses</b>				
Membership				
PayPal Fees	\$8.13	\$92.90	\$75.00	(\$17.90)
Annual Mailing Printing	\$0.00	\$0.00	\$280.00	\$280.00
USPS Bulk Mail Permit/Postage	\$0.00	\$2,012.00	\$2,195.00	\$183.00
Outreach Day	\$0.00	\$154.11	\$150.00	(\$4.11)
Forester				
Printing	\$985.00	\$985.00	\$8,865.00	\$7,880.00
Bags	\$1,560.60	\$1,560.60	\$2,160.00	\$599.40
Supplemental Security	\$1,250.00	\$2,250.00	\$12,000.00	\$9,750.00
Beautification				
Island Maintenance	\$120.00	\$120.00	\$1,000.00	\$880.00
Neighborhood Beautification	\$0.00	\$0.00	\$150.00	\$150.00
Committees				
Grant	\$0.00	\$0.00	\$2,500.00	\$2,500.00
Welcome	\$0.00	\$0.00	\$500.00	\$500.00
Social	\$0.00	\$0.00	\$500.00	\$500.00
Parade	\$0.00	\$0.00	\$300.00	\$300.00
Garage Sale	\$0.00	\$0.00	\$60.00	\$60.00
Mulch Sale	\$95.32	\$3,862.72	\$4,700.00	\$837.28
Office Expenses				
Office Supplies	\$99.00	\$99.00	\$50.00	(\$49.00)
Insurance	\$0.00	\$0.00	\$508.00	\$508.00
NCC	\$0.00	\$0.00	\$185.00	\$185.00
Banquet	\$0.00	\$0.00	\$159.40	\$159.40
PO Box	\$0.00	\$0.00	\$268.00	\$268.00
Other	\$1.50	\$1.50	\$100.00	\$98.50
<b>Total Expenses</b>	<b>\$4,119.55</b>	<b>\$11,137.83</b>	<b>\$36,705.40</b>	<b>\$25,567.57</b>
<b>Net</b>	<b>\$2,420.55</b>	<b>\$6,045.43</b>	<b>(\$3,128.40)</b>	<b>(\$9,173.83)</b>

Mayo de 2025  
Informe del Tesorero  
Enviado por  
Cheryl Lutman



No hay cuenta requerido pagar para la membresía a través de PayPal.

Ir a [fpcvivic.org](http://fpcvivic.org),

Hacer clic  
Únase a la FPCA y pagar con tarjeta de crédito/débito

Scott's Complete Cuidado del coche **Lunes a viernes de 8:00 a 17:30 h. ~ sábado de 8:00 a 12:00 h.**

Cuidado del coche

Visítenos en [www.scottscomepletotecarcare.com](http://www.scottscomepletotecarcare.com)



Sirviendo con orgullo a la Área del parque forestal desde 1990



Scott Petty  
Propietario/Operador

**CUIDADO COMPLETO DEL AUTOMÓVIL**

2661 E. Dublin-Granville Road —Justo al este de Cleveland Ave.

**614-890-8787**



**¡Apoye a nuestros miembros comerciales locales!**

Si conoce alguna empresa que quiera anunciarse en Forester o simplemente convertirse en una empresa FPCA miembro, pídale que se pongan en contacto con el editor de Forester, correo electrónico [forester\\_ed@fpcivic.org](mailto:forester_ed@fpcivic.org) para información.

614-846-1477

**A-1 Cleaning Service**

Providing Quality Cleaning For  
Commercial & Residential Clients



FREE ESTIMATES

Call Mona / Owner

"Su amable servicio de limpieza del vecindario-

## STEVEN K. BORING

### CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

Tax Preparation

Tax Consultation

5753 Firwood Place  
Columbus, Ohio 43229

614/885-0437

**Negocios del parque forestal****Membresías—2025****Inicio, Servicios****María Sguerra****Servicios inmobiliarios de Howard Hanna**

614-818-7636

**Cindy Fenstermaker**

AO Bienes Raíces

614-323-3173

**Restaurantes/Entretenimiento Tazón**

profesional de Sequoia

5501 Sandalwood Blvd

614-885-7043

**Compras, Servicios**

Remodelación de viviendas en Moegling

330-301-3845

[Justin.moegling@gmail.com](mailto:Justin.moegling@gmail.com)

Servicios de transporte de contenedores de Martin

614-600-9426

[Martinsdumpster13@yahoo.com](mailto:Martinsdumpster13@yahoo.com)**Notas del Consejo Comunitario de Northland**

Reunión del 2 de junio de 2025

Por Ken Gilbert

1. Ha habido robos en Polaris y un aumento en los robos de vehículos, alrededor de 30 al mes.
2. Hay trabajo en curso en la oficina del fiscal de la ciudad para arreglar las propiedades problemáticas.
3. Continúan los trabajos en la carretera 161 para rehacer los caminos de servicio en ambos lados.
4. En el código de la ciudad, se ha actualizado la normativa sobre malezas nocivas, lo que permite un mayor uso de plantas nativas.
5. Actualizaciones de la Biblioteca Pública. La biblioteca ofrece actualmente la Hora del Cuento y otros programas. El Reto de Lectura de Verano está en marcha. La biblioteca ofrece desayunos y cenas gratis para niños menores de 18 años. Otros programas incluyen henna, arte con globos y algunos programas sobre la naturaleza (uno sobre búhos). Horario: <https://events.columbuslibrary.org/events?l=Karl+Road>.
6. NABA: El almuerzo trimestral se llevó a cabo el 10 de junio. Se organizó un concurso de propuestas para los jóvenes de Elevate Northland. Estén atentos a las 161 limpiezas. Se realizan mensualmente los sábados a las 9 a. m. Las dos próximas son el 12 de julio y el 9 de agosto. Para más información, consulten el sitio web del Grupo de Trabajo 161. [https:// El enlace de la ciudad, Devin Deal, indicó que el 24 de julio al mediodía se celebrará un partido del Día de la Tercera Edad contra los Clippers para mayores de 60 años, con entradas con descuento y almuerzo incluido \(https://www.gofevo.com/event/ oficinaeneldiadelenvejecimiento2025\).](https://El enlace de la ciudad, Devin Deal, indicó que el 24 de julio al mediodía se celebrará un partido del Día de la Tercera Edad contra los Clippers para mayores de 60 años, con entradas con descuento y almuerzo incluido (https://www.gofevo.com/event/ oficinaeneldiadelenvejecimiento2025).)
7. Informes de liderazgo: Las cuotas están pendientes. Las actas se actualizarán en julio.
  - A. La reunión de Refugio Comunitario y Zona In fue programada para el 9 de junio.
  - B. Para el Desfile, la formación se realizará a las 8:30 am del 4 de julio, con la El desfile comienza a las 10:00 a. m. Se necesitan voluntarios. Consulte el sitio web del desfile: <https://northlandparade.org/>.
  - C. El Banquete ha sido cancelado para el 2025. El próximo será en el Primavera de 2026, ahora que el nuevo liderazgo del NCC está en su lugar.
  - D. Christine Osero ha pasado de Secretaria a Presidenta, mientras que Alycia Sahid ha asumido el cargo de secretario con la ayuda de Alice Foeller.
  - E. En otros asuntos nuevos, Trouville Manor ha sido elegido como nuevo miembro, y Hoover Farms ha preguntado sobre la membresía.
  - F. Dado que la Noche Nacional de Salida se celebra el martes 5 de agosto, la Reunión de Agosto de El NCC se llevará a cabo el 12 de agosto. Será el picnic anual del NCC. Todos están bienvenidos. Tendrá lugar en el Pabellón Dogwood, en Blendon Woods. Será una comida compartida. Todas las asociaciones cívicas están invitadas. La cena es a las 6:30.
8. Picnic Anual del Consejo Comunitario de Northland. 12 de agosto en el Pabellón Dogwood del parque Blendon Woods. Es una comida compartida, con opciones de carne y bebida. Traiga su plato favorito para compartir con los vecinos. Todos los residentes de Northland están invitados, especialmente los miembros de la asociación cívica. Hora: La cena es a las 6:30 p. m., aunque puede llegar antes, ya que hay un refugio reservado y el parque es hermoso.

## GET A QUOTE, GET A \$10 KROGER GIFT CARD!

Call or email us for a homeowners insurance quote and receive a \$10 gift card!

*(No purchase necessary. While supplies last.)*



**Felix S. Quachey Jr. Agency LLC**  
 Felix Quachey, Agent  
 (614) 536-0237  
 fquachey@amfam.com

**CONTACT US TODAY!**



American Family Mutual Insurance Company, S.J. & its Operating Companies  
 6000 American Parkway, Madison, WI 53783 ©2020 019345 – Rev. 9/21 – 25228185



## Moegling Home Remodeling

Justin Moegling  
 330-301-3845

\*Bonded and Insured\*

Full Whole Home Remodeling Services:  
 Plumbing - Electrical - Drywall - Framing - Painting  
 Flooring - Trim work - Ceiling Texture - Texture  
 Repair - Appliance Install - Demo - Haul Away  
 Dump Trailer Rental

Follow Us On Facebook For Ideas For Your Next Remodel  
 @MoeglingHomeRemodeling

## ¡Cuidando de TI!

¡Estamos todos demasiado cansados y estamos haciendo demasiado! Especialmente Quienes trabajan desde casa, estudian mientras trabajan o cuidan a sus seres queridos. Necesitamos recargarnos con la misma frecuencia con la que recargamos nuestros teléfonos. Aquí te explicamos cómo descansar. y refrescarse en todos los niveles:

### Físico

*¿Qué puede agotar nuestra batería?* -tareas del hogar -cuidar a los seres queridos seres queridos o mascotas - trabajos que requieren mucha mano de obra - enfermedades crónicas *¿Cómo podemos recargarnos?* -Mejorar el sueño -siestas cortas -leer o ver películas -yoga -estiramientos -masajes

### Mental

*¿Qué puede agotar nuestra batería?* -ansiedad, depresión, trauma, TDAH, etc. -necesidad de concentrarse en el trabajo o la escuela -estrés por las finanzas o problemas de salud

*¿Cómo podemos recargarnos?* -Terapia de conversación -virtual o en persona - Grupos portuarios - diario - meditación guiada - acurrucarse con mascotas

### Sensorio

*¿Qué puede agotar nuestra batería?* -pantallas -música -luces -gente hablar -el clima o la temperatura ambiente -tener hambre *¿Cómo podemos recargarnos?* -usar gafas de sol o tapones para los oídos - ducharse o usar capas de ropa -tener bocadillos cerca -programar solo tiempo

### Emocional

*¿Qué puede agotar nuestra batería?* -Cuidando a los demás -diciendo que somos "bien" o "simplemente cansado": ver contenido sobre política o la verdad del delito

*¿Cómo podemos recargarnos?* -Ser honesto acerca de las emociones - llorar cuando sea necesario - ver películas o programas divertidos - tomar nuestras medicamentos o suplementos

### Social

*¿Qué puede agotar nuestra batería?* -seres queridos -compañeros de clase -co-trabajadores -médicos -política -vacaciones -redes sociales *¿Cómo podemos recargarnos?* -establecer límites -salir a darte un capricho -poner tu teléfono en escala de grises -actividades en solitario como caminar, leer, hacer ejercicio, conducir, etc.

### Creativo

*¿Qué puede agotar nuestra batería?* -tener que escribir o leer o completar proyectos como estudiante o empleado -dudas sobre uno mismo *¿Cómo podemos recargarnos?* -visitar la naturaleza -leer autobiografías inspiradoras -probar un medio diferente -considerar la comida, el arte, inventos, etc. de otras culturas

### Espiritual

*¿Qué puede agotar nuestra batería?* -política -guerra -enfermedad -muerte -dolor -Hacer demasiado por los demás: no ser apreciado *¿Cómo podemos recargarnos?* -oración -meditación -construcción de comunidad -acupuntura -tai chi -afirmaciones positivas -practicar la gratitud- actitud

### Celular/sistémico

*¿Qué puede agotar nuestra batería?* -comer demasiado o muy poco -comida chatarra comida -cafeína -tabaquismo -alcohol -no usar protector solar *¿Cómo podemos recargarnos?* -frutas y verduras -té -grasas saludables y fibra -beber al menos 64 onzas de agua -dormir -higiene

Ziggy Cicchella, trabajadora social de Londres  
 Altandroterapia.com

**Actualización de la membresía de la Asociación Cívica de Forest Park**

Hemos alcanzado el 58 % de nuestra meta de membresía para 2025, ¡y agradecemos a todos los que ya se unieron o renovaron su membresía! Si bien nos encantaría estar más cerca de la meta, nos entusiasma especialmente dar la bienvenida a muchos nuevos miembros a la Asociación Cívica este año.

Aún tienes tiempo para adquirir tu membresía de \$30 antes de que finalice la campaña el 31 de agosto. Puedes enviar tu formulario por correo (incluido a continuación) o unirte en línea en [fpcivic.org/join](http://fpcivic.org/join) —No se requiere cuenta de PayPal.

Tu apoyo ayuda a que Forest Park sea un mejor lugar para vivir. ¡Gracias!

— Asociación Cívica de Forest Park, **Si tiene alguna pregunta, comuníquese con Mike enstonemike416@gmail.com**

**Forest Park Civic Association**

**Household Data Sheet**

Please return this form to the Forest Park Civic Association at  
P.O. Box 29160, Columbus, OH 43229-0160.

**Questions?** Email [membership@fpcivic.org](mailto:membership@fpcivic.org)

 **Family and Address Information** (please check for accuracy) **Today's Date:** \_\_\_\_\_

(Please **PRINT CLEARLY**, include **First & Last Names** and update any incorrect information)

**Resident(s):** \_\_\_\_\_

**Address:** \_\_\_\_\_

**Home phone:** \_\_\_\_\_

**Email address:** \_\_\_\_\_

**Minor children's names (living with you):** \_\_\_\_\_

**Other (adult) residents' names:** \_\_\_\_\_

**At this address, do you:**  **Own?** - or -  **Rent?** *If renting, owner*

**How did you receive this form? (Please Circle)**    Mail    Forester    Social Media    Website    Welcome Folder    Other

 **Membership in the FPCA**  
We invite you to be a voting member of the Forest Park Civic Association and support our community.

**JOIN AND PAY ONLINE >>**



**Can we count on your support for the Forest Park Civic Association this year?**

- Yes, count me in!** Please enclose **\$30.00**  **cash** or  **check** [# \_\_\_\_\_] by mail with this form, or  **use our easy PayPal™** option at the Forest Park Web site: **www.fpcivic.org**. (Please return this form by mail to let us know of any updates.)

<b>TOTAL enclosed:</b> \$ _____
------------------------------------

- Additionally**, please find enclosed \$ \_\_\_\_\_ for:
  - Supplemental Security*  *Beautification*  *The Forester Newsletter*  *Where Needed*

 **Forester Newsletter**  
May we acknowledge your membership in the Forester?  Yes  No

 **Demographics**  
What year did you move to Forest Park? \_\_\_\_\_  
What is your preferred language? \_\_\_\_\_

## Notas del jardín de julio

### **Atractivo exterior: no se trata solo de su jardín.**

A lo largo de los años, muchos vecinos me han pedido que escriba sobre ciertos temas, y este parece ser un tema recurrente. Muchas familias nuevas se han mudado a Forest Park, y, por el precio de las casas, se puede apreciar que se ha convertido en una zona codiciada.

Entonces, ¿qué podemos hacer, como comunidad, para apoyar el valor de nuestra zona? Muchos trabajamos a tiempo completo, tenemos hijos y no tenemos mucho tiempo para dedicarle al jardín. Algunos llevamos mucho tiempo viviendo aquí y ahora estamos jubilados, por lo que no podemos dedicarnos a las tareas del jardín.

A continuación se ofrecen algunas sugerencias para mejorar el atractivo exterior de su residencia:

**Rastrille las hojas de su césped:** Una capa gruesa de hojas sofocará el césped y fomentará la formación de moho. Si desea cortar las hojas en el césped, córtelas y acolche el césped. A muchos nos gusta dejar una capa de hojas en algún lugar del jardín para fomentar la presencia de insectos beneficiosos. Puede mover fácilmente las hojas a un lado o al fondo del jardín.



**Mantenga el césped cortado:** Mantener el césped delantero cortado no solo es importante para la estética del vecindario, sino también para el propio césped. Es importante cortar el césped un poco más largo durante julio y agosto. Una mayor longitud permite crear sombra en las raíces, favorece la salud del césped y evita la aparición de malezas. Lo mejor es cortar solo 1/3 de la longitud del césped a la vez.



**Recorta tus aceras:** El mantenimiento diario de la acera frente a tu casa es tu responsabilidad, no la de la ciudad. La acera estándar mide 122 cm de ancho. Esto permite el paso de dos personas, cochecitos, sillas de ruedas y (en invierno) quitanieves. Recortar los bordes de la acera solo es necesario una o dos veces al año, sobre todo cuando la hierba (y el pasto de cangrejo) empieza a crecer demasiado en los caminos.

**Mueva el desorden al costado o la parte trasera de la casa:** La basura, el reciclaje y cualquier otro desorden deben trasladarse a un costado o a la parte trasera de la casa. Si tiene artículos grandes que necesita retirar, asegúrese de... **Llama y agenda con la ciudad**, antes de colocar los artículos en la acera. [Recojida al por mayor!](https://www.columbus.gov/Servicios/Reciclaje-de-Basura-Recolección-A-Granel) <https://www.columbus.gov/Servicios/Reciclaje-de-Basura-Recolección-A-Granel>

**Vehículos en la entrada:** Nuestras casas se construyeron en los años 60 y muchas tienen una sola entrada. Sin embargo, muchos de nosotros (yo incluido) tenemos varios vehículos, caravanas y barcos. Independientemente de lo que haya en su entrada, asegúrese de NO bloquear la acera con su vehículo. Si estaciona en la calle, tenga cuidado con la entrada de su vecino al otro lado de la calle para no bloquearla ni estrechar la calle para el tráfico que viene en sentido contrario. ¡Una oportunidad! Si se va de vacaciones, permita que su vecino estacione en su entrada mientras no está. ¡Que los vecinos se cuiden entre sí es lo que hace de Forest Park un vecindario atractivo!

**Una palabra sobre la aplicación del CÓDIGO:** [Descubre más aquí!](https://www.columbus.gov/Business-Development/Building-Zoning-Services/Code-Enforcement) <https://www.columbus.gov/Business-Development/Building-Zoning-Services/Code-Enforcement>

Todos estamos sujetos a los códigos de desarrollo de la Ciudad de Columbus, que describen los requisitos básicos de vivienda, zonificación, salud, saneamiento, etc. Siendo buenos vecinos, se pueden evitar muchos de estos problemas. Intenta hablar primero con tu vecino. Ofrecete a ayudar si puedes. Si necesitas ayuda, ¡pídelo! [Preguntas frecuentes sobre el cumplimiento del código](https://www.columbus.gov/Business-Development/Building-Zoning-Services/Code-Enforcement/Code-Enforcement-Frequently-Asked-Questions) <https://www.columbus.gov/Business-Development/Building-Zoning-Services/Code-Enforcement/Code-Enforcement-Frequently-Asked-Questions>

**¡Recuerde aprovechar nuestro programa de eliminación de desechos de césped de Rumpke!**

[Recojida quincenal de residuos de jardín de la ciudad de Columbus - VIERNES!](https://www.columbus.gov/Services/Trash-Recycling-Bulk-Collection/) <https://www.columbus.gov/Services/Trash-Recycling-Bulk-Collection/> *Recolección de desechos de jardín*



# MARTIN'S DUMPSTER

Hablamos español  
Servicio de tralla para tu próximo proyecto

## DUMP TRAILER RENTAL INCLUDES:

Drop off - Pick up - Hauling away

# 614 600 9426

You fill it, we dump it!

Find us on facebook

f Martin's Dumpster Hauling Services LLC





Alex Wolfingbarger, DVM  
"Dr. Wolf"  
serving the greater Columbus, Bexley,  
and Westerville areas

1 (833) CODAPET  
1 (833) 263 2738

info@codapet.com  
www.codapet.com




## Conocimiento del vecindario: ¿Por qué un seguro comercial?

### Asuntos para propietarios de pequeñas empresas

En nuestro vecindario, tenemos la suerte de contar con talentosos dueños de pequeñas empresas a nuestro alrededor: paisajistas, personal de mantenimiento, pintores y contratistas que aportan verdadera habilidad y valor a nuestros hogares. Pero ya sea que usted ofrezca el servicio o lo contrate, hay una cosa que a menudo se pasa por alto: **seguro comercial**.

Veamos por qué es importante, con ejemplos de la vida real desde el punto de vista del propietario de la empresa y del cliente.

### Desde la perspectiva del propietario de la empresa

Conozca a Kwabena, un personal de mantenimiento local.

Kwabena ha estado desarrollando su negocio reparando cercas, parchando paneles de yeso y renovando baños. Una tarde, mientras reparaba la barandilla de un porche, dejó caer un taladro accidentalmente, rompiendo una baldosa costosa.

Si Kwabena no tiene **seguro de responsabilidad civil general** Tiene la responsabilidad de reemplazar esa baldosa de su propio bolsillo. Pero con la cobertura, su seguro le ayuda a pagar por daños accidentales a la propiedad o lesiones relacionadas con su trabajo, lo que le da tranquilidad y protege su reputación ganada con tanto esfuerzo.

Si Kwabena tiene un camión de trabajo o lleva herramientas en su vehículo, **automóvil comercial y cobertura de herramientas y equipo** son complementos inteligentes. Y si alguna vez contrata ayuda, **compensación laboral** se requiere en Ohio y debe comprarse a través de **Oficina de Compensación para Trabajadores de Ohio**.

### Desde la perspectiva del cliente

Ahora conozca a Lucía, propietaria de una casa en Arrowood Loop.

Lucía contrató a un paisajista para podar las ramas demasiado grandes. Durante el trabajo, una rama grande cayó, aplastando una sección de su cerca. Ella asumió que... **seguro de propietarios de vivienda** se encargaría de ello, pero no lo hizo. La poda de árboles no está cubierta por su póliza. Como el paisajista tampoco tenía seguro, Lucía tuvo que pagar los daños ella misma.

Como clientes, está bien preguntar:

*“¿Tiene usted seguro para su trabajo?”*

Protege a ambas partes y demuestra profesionalismo.

### Consejos rápidos para propietarios de empresas

Pregúntele a su asesor de seguros sobre:

**Responsabilidad general** (accidentes, daños a la propiedad)

**Autos comerciales** (vehículos utilizados para fines comerciales)

**Cobertura de herramientas y equipo**

**Compensación de trabajadores** (requerido en Ohio si contrata ayuda (comprada a través del estado))

La cobertura a menudo puede comenzar con un costo menor al de unos pocos trabajos por año, y puede ser la diferencia entre un pequeño contratiempo y un revés financiero importante.

### ♥ Antes de terminar... Una palabra sobre el seguro de vida

Ya sea que dirija un negocio, mantenga a una familia o ambas cosas, el seguro de vida es **fundamental**. Para los propietarios de pequeñas empresas, puede:

Proteja a sus seres queridos de las deudas relacionadas con el negocio

Financiar un plan de sucesión

Asegúrate de que tu familia conserve lo que tanto te ha costado construir

Incluso si no es dueño de un negocio, el seguro de vida es una de las decisiones más amorosas y previsoras que puede tomar para su familia. Es un mensaje que compartimos en cada número, porque es así de importante.

Proteja su mundo con confianza. Contacte a Felix S. Quachey Jr. Agency LLC para obtener asesoramiento personalizado y opciones de cobertura.



**FELIX S. QUACHEY JR., MBA, PROPIETARIO DE LA AGENCIA | SEGURO FAMILIAR AMERICANO**

1425 E DUBLIN GRANVILLE RD, ESTANCIA 102 | COLUMBUS, OH 43229

Teléfono de la oficina: (614) 536-0237 | Fax: (855) 508-0758

Karaoke Corn Hole Darts Euchre



**FUN Night**

Family Night Date Night

Girl's Night Bro's Night

Forest Park West | 5501 Sandalwood Blvd  
sequoiaprobowl.com | thevolleypark.com



Financing Options Available



# COLUMBUS WINDOWS & SIDING CO.

CENTRAL OH'S WINDOW & SIDING PROS!



## ROOF SIDING GUTTERS WINDOWS

Call Us For A Free Estimate

# 614-453-5332

[Columbuswindowsandsiding.com](http://Columbuswindowsandsiding.com)



Franklin County  
Board of Commissioners  
**OFFICE ON AGING**




**COLUMBUS  
BOOK  
FESTIVAL**  
JULY 12-13  
MAIN LIBRARY

PRESENTED BY  
**BATTELLE** FRIENDS OF THE LIBRARY

Check It Out

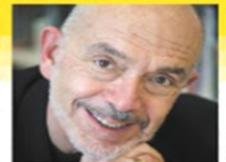
### HEADLINING AUTHORS



AMAL  
EL-MOHTAR



GREGG  
HURWITZ



WALLY  
LAMB



MARY  
ALICE MONROE



VICTORIA  
CHRISTOPHER  
MURRAY



ANNA  
TODD

Jul 24, 2025 12:05 PM EDT

## 2025 Franklin County Office on Aging Day with the Clippers

The Columbus Clippers welcome you to the 2025 Franklin Country Office on Aging Day held at the award-winning Huntington Park!

Come out and join the family-fun atmosphere with your families and friends! Enjoy great seats and boxed meal while watching the Columbus Clippers take on the Buffalo Bisons, the Toronto Blue Jays Triple A Affiliate! \*\*Boxed meal will include Turkey Sandwich, Banana, Chips, Cookie and Water

24 de julio de 2025, 12:05 p. m.

Parque Huntington

<https://www.gofevo.com/evento/officeonagingday2025>

Fecha límite de compra: 24 de julio de 2025, 12:05 p. m.

Costo de la entrada: \$8 a \$10

**REUNIÓN DE LA ASOCIACIÓN CÍVICA DE FOREST PARK**

Fecha: 10 de junio de 2025

Ubicación: Iglesia Metodista Unida de Epworth

Reunión convocada a las 7:04 p.m. por Ed Vanasdale.  
Se recitó el Juramento a la Bandera.

La asistencia se tomó mediante lista.

**INFORMES DE LOS OFICIALES**

**Presidente** Ed Vanasdale - ed1vanasdale@gmail.com Dio la bienvenida a todos y les informó que, dado que tenemos 2 oradores invitados, los informes del comité serán muy breves. **Oradores invitados:**

**Rosalie Hendon** Silvicultora de la ciudad de Columbus. Dio una charla muy informativa sobre el estado de los árboles en la zona de Northland y cómo se compara con el área metropolitana en general. Explicó la misión y las políticas, llamadas Plan Maestro de Silvicultura Urbana de Columbus, que rigen a Columbus. Rosalie se tomó el tiempo para responder las preguntas de los miembros presentes.

~Gracias, Michael Cote por organizar esto.

**Lily Schaefer** El Centro Audubon de Columbus habló sobre el Club de Jóvenes Observadores de Aves de Ohio de este verano, para jóvenes de 12 a 18 años, a través del Centro Comunitario Woodward Park. ¡ES GRATIS! ¡Únete a la sección central del Club de Jóvenes Observadores de Aves de Ohio, patrocinada por el Centro Audubon Grange Insurance, para disfrutar de tres divertidas excursiones al aire libre este verano! Inscríbete en el Centro Recreativo Woodward Park. ~Gracias a E. Materu por organizar esto.

**vicepresidente** Mark Bell - MarkBellnc@insight.rr.com

Sin informe

**Secretario** Lou Bernard - loubernard3@gmail.com

Asistencia:

Oficiales/Presidentes de Comités Presentes: EV, MB, LB, CL, MSg, RW, SL, LH, EM, MSt, TS, KG, QM, DP, SB, AH Oficiales/  
Presidentes de Comité Ausentes: DVM, KVM Representantes de Área Presentes: 1, 3, 4, 5, 6, 9, 11, 13 Representantes de Área Ausentes: 2, 7, 8, 10, 12, 14  
Asistencia total a la reunión:

Se revisaron las actas de mayo, no se necesitaron cambios ni correcciones, las actas fueron aprobadas y se ingresaron en los registros oficiales.

La hoja de asistencia hasta mayo está en línea.

**Tesorero** Cheryl Lutman - clutman17@gmail.com

1.97 nuevas membresías de hogares, lo que eleva el total a 262. Les recordamos que nuestro presupuesto se basa en 450, así que estamos un poco más de la mitad. Hay varias más que procesar en los próximos días.

2. Tuvimos ingresos por publicidad, donaciones para todas nuestras áreas de funciones adicionales y \$2750 adicionales en ventas de mantillo. Queda una venta más por procesar.

3. Los gastos se mantienen en línea: las tarifas de PayPal (la gran mayoría de la gente incluye la tarifa, ¡gracias!), la impresión del *Guardabosque*, pedir maletas, pagar la seguridad y el mantenimiento de la isla. Finalmente, pagamos \$99 para renovar un plugin que ayuda a que nuestro sitio web funcione, y pagamos \$1.50 por superar las 100 transacciones en abril. **RECORDAR:** No necesitas una cuenta de PayPal para usarla como membresía. Puedes pagar con tarjeta de crédito a través de PayPal sin tener cuenta.

**Relaciones públicas**

María Sguerra - marysguerra@howardhanna.com

1. María ha ordenado los dulces que se repartirán en el desfile del 4 de julio.

2. Buscamos voluntarios para participar en el desfile detrás de nuestra pancarta de la FPCA. Si le interesa, comuníquese con Mary o Erin. Nos reuniremos en el antiguo estacionamiento de HomeBuys/Kroger.

la esquina de Morse y Karl Rd. a las 9:30 AM.

3. La venta de garaje comunitaria de otoño será el sábado 13 de septiembre, es un fin de semana de descanso de OSU, ¡así que no hay conflicto allí!

De Erin-La Asociación desea reconocer a nuestro residente fundador y valioso miembro, Bob Hinebaugh, quien actualmente recibe cuidados paliativos. Como muestra de cariño y agradecimiento, hemos colocado un letrero en su jardín delantero para hacerle saber que lo extrañamos en las reuniones y que pensamos en él.

**Editor forestal** Rita Woeste - forester\_ed@fpcivic.org

1. Me alegra ver que la gente responde a la nota en junio. *Guardabosque* Hemos recibido más de 45 respuestas en sólo una semana.

2. Todo está necesario para el mes de julio. *Guardabosque* por **Lunes 16 de junio**

Buscamos personas dispuestas a entregar el Forester a los hogares de FP. Perdimos a otro repartidor voluntario; es el cuarto en los últimos dos meses.

Comuníquese con Rita en forester@fpcivic.org si puede ayudar.

Necesita entrega para las siguientes calles:

- **North Tamarack Blvd (36 viviendas)**
- **Denise Dr (32 viviendas)**
- **Manzana Verde (29 viviendas)**
- **Blackgum & Sweetgum Place (21 casas)**
- **Y 45 casas en FP East cerca de Coghill**

**Seguridad suplementaria**

Daryl Van Mercetta - dvanmercetta@gmail.com *Ausente*,

Katie Van Mercetta - kvanmercetta@gmail.com *Ausente*,

Dan Yandrich (Oficial de enlace del CPD) -

dyandrich@columbuspolice.org 614.645.1418 No hay informe este mes

**Representante de negocios**

Sheridan Landon - slandon52@gmail.com

Tenemos un nuevo miembro comercial: Sister Sister Childcare:

First Steps 1300 Yellowwood Dr.

**Oficial de Acción Cívica** Vacante

**INFORMES DEL COMITÉ**

**Presidente del Comité de Bienvenida** Laura

Hayes - hayeslaura2@gmail.com

Laura está trabajando con nuevos vecinos que podrían ocupar el puesto de presidentes del Comité de Bienvenida. ¡Estén atentos a las novedades el próximo mes! Si desean participar, contácteme.

**Coordinador de voluntarios** Erin Materu - mmateru@hotmail.com

1. Tenemos una nueva pareja de voluntarios repartidores de Forester: ¡bienvenidos, Lydia y Jake del Área 1!

2. ¡Nuevos representantes del Área 13, Linda y Harold Bozeman!

La Asociación Cívica de Forest Park se complace en anunciar su próximo **Fiesta Multicultural Nueva Americana, sábado 28 de junio, de 1 a 3 p. m. en el Woodward Park Rec Center**

Nos entusiasma celebrar las diversas culturas que hacen de nuestro vecindario algo tan único y hermoso. Esta alegre reunión está abierta a toda la comunidad y promete ser un deleite para los sentidos. Es gratuita y está abierta a todos los residentes de For-

Parque Este. Si está interesado en ser voluntario, comuníquese con Erin en (614) 254-0712.

**Continúa en la página 11.....**

**Coordinador de Membresía**

Mike Stone - msto0103@yahoo.com

1. La recopilación de datos está en marcha. Se han registrado los envíos electrónicos recibidos a través de PayPal y se han enviado mensajes de agradecimiento a todos los colaboradores. Mike agradece especialmente a Cheryl por proporcionar esos datos; hubo algunas sorpresas alentadoras.

2. Aunque esto es sólo una muestra inicial, vale la pena señalar que **El 41% de nuestras membresías de PayPal de mayo son de nuevos miembros o personas no registradas en el ciclo anterior**. Mike planea recopilar una visión más completa para el final de la semana, incorporando también las respuestas enviadas por correo.

Dicho esto, **Si logramos retener a la gran mayoría de los miembros del año pasado**, él *escautelosamente optimista* que estamos en camino de cumplir, o posiblemente superar, nuestros objetivos para este año.

**Actividades sociales** Tiffany Smith - tsmith1599@yahoo.com Se inscribirá para el desfile del 4 de julio después de la reunión.

Recibiremos bicicletas como donación para premios de Bikes-n-Trikes, además de otros regalos para los ganadores y participantes.

Se ha planificado una reunión de desfile después de la reunión de FPCA para finalizar los planes.

**Representantes del NCC** Ken Gilbert - kgilbert78@att.net , Mark Bell - MarkBellncc@insight.rr.com

Vea el informe completo en *Guardabosque*.

**Representante de Desarrollo de NCC Ed**

Vanasdale - ed1vanasdale@gmail.com

En la reunión del 28 de mayo se presentaron cuatro casos. Ninguno se encontraba en la zona de FP. Para consultar el informe, visite el sitio web en la sección "Informes de Desarrollo" de la página principal.

**Presidente del Comité de Redacción de Subvenciones**

Quentin Monden - q.monden@gmail.com

1. Nos reunimos el 1 y el 4 de junio como comité para continuar nuestro trabajo. El objetivo principal es la Beca para Nuevos Estadounidenses: el festival está previsto para el 28 de junio.

2. Solicitamos, pero no recibimos la subvención para la Noche Nacional de Salida.

Actualización sobre la subvención de árboles: Gracias a todos nuestros vecinos que se tomaron el tiempo de hablar con nuestra arborista, Julie, el 6 de junio. Estamos finalizando los tipos de árboles y haremos nuestro pedido pronto. Recuerden que no recibiremos nuestros árboles hasta el otoño. ¡Disfruten del verano!

**Administradores de sitios web** Scott Biggs sbiggsmail@yahoo.com (Sitio web/Facebook) Dave Paul dwpaul@fpcivic.org (Sitio web) Ashley Howard ahoward@ashleynicolecounseling.com (Instagram/Facebook)

Nuestro sitio web/página de Facebook se actualiza constantemente con información nueva y próxima. ¡Visítela! Suscríbanse y síganlos. Además, etiquétenos y compartan cualquier información publicada en su página de Facebook o Instagram.

**ASUNTOS VIEJOS** Ninguno

**NUEVOS NEGOCIOS/ANUNCIOS/IDEAS**

1. Un equipo está finalizando la implementación de Google Workspace para organizaciones sin fines de lucro en la FPCA. Los directivos y presidentes de comités recibirán más información el próximo mes sobre políticas, procedimientos y oportunidades de capacitación.

2. La próxima reunión de la FPCA será el 8 de julio de 2025.

No habrá reunión de la FPCA en agosto. El picnic anual del Consejo Comunitario de Northland se celebrará el 12 de agosto en el Pabellón Dogwood del Parque Blendon Woods. Es una comida compartida, y todos los residentes de Northland están invitados, especialmente los miembros de la asociación cívica. Horario: La cena es a las 18:30, aunque pueden llegar antes.

La reunión se levantó a las 20:18 horas.

Actas de la reunión presentadas por Lou Bernard, Secretario, FPCA

# Taberna de Gabby 2025

## Alineación de bandas de verano

### 1887 Tamarack Circle Norte

7-11 p.m.

Viernes 4 de julio ~~el~~ **4<sup>el</sup> Fiesta de julio con Andi Jo Experience**

Sábado 5 de julio ~~el~~ Linden y Melvin Viernes

11 de julio ~~el~~ Matthew Scott Band Sábado 12

de julio ~~el~~ Megabeth Viernes 18 de julio ~~el~~

Hermanos mayores

Sábado 19 de julio ~~el~~ Navidad en julio con GTM

Viernes 25 de julio ~~el~~ Sparky Brewer Sábado 26 de

julio ~~el~~ Eso es lo que pasa



Viernes 1 de agosto ~~calle~~ Kenn Kaplan Sábado 2

de agosto ~~Dakota del Norte~~ Alexander Band Viernes 8

de agosto ~~el~~ Ambulatorio 5 Sábado 9 de agosto ~~el~~

– Comodín Viernes 15 de agosto ~~el~~ Astrocat

Sábado 16 de agosto ~~el~~ Los Mustangs

Wie 22 de agosto ~~Dakota del Norte~~ Good Time Music (GTM) Sábado 23

de agosto ~~rd~~ Por confirmar

Wie 29 de agosto ~~el~~ Shaun Booker Maldita sea

# NEIGHBORHOOD Update!



## Real Estate Services



Julio de 2025

¡Feliz 4 de julio!



**MARY SGUERRA**  
 CBR \$25 MILLION CLUB  
 FOREST PARK RESIDENT  
**818-7636**

**Estimados vecinos:**

Espero que todos tengan un verano divertido y seguro. El mercado inmobiliario sigue activo y podría sorprenderse con el valor de su casa. Llámeme para obtener un análisis de mercado personalizado de su casa en Forest Park y permítame mostrarle lo que Howard Hanna y yo podemos hacer por usted.

**¡GRANDES NOTICIAS!**

Mi **NUEVO** listado el mes pasado en **5046 Rolling Rock Ct** Firmé contrato en 5 días y está previsto el cierre. ¡Déjame ayudarte! ¡Llámame hoy!

**VIGILANCIA ACTUAL DEL MERCADO**

Las siguientes casas son **En venta con Howard Hanna:**

5754 Loganwood Rd. Dividido/3	289.900
habitaciones 1773 Nestling Dr. Espacios/3 habitaciones	289.900
4750 Manitoba Ct Dividido/3 habitaciones	320.000



**Howard Hannacasas En contrato**

5707 Lindenwood Rd Rancho/3 habitaciones  
 275,000 **5046 Rolling Rock C2-Sty/3BR 317,900**  
 (C)=Contrato contingente (E)=I/C con cláusula de escape

**I KNOW FOREST PARK!  
 I LIVE IN FOREST PARK!  
 I SELL FOREST PARK!**

**Todas las casas VENDIDAS**

Casas vendidas desde el 15/05/25

	Preguntando	Vendido		Preguntando	Vendido
	Precio:	Precio:		Precio:	Precio:
1427 Boxwood Dr. Rancho/3 habitaciones	175.000	185.000	5256 Plumwood St 2-estilos/4 habitaciones	319.000	325.000
5513 Tamarack Blvd Rancho/3 habitaciones	264.900	260.000	5780 Satinwood Dr Rancho/4 habitaciones	325.000	335.000
5261 Karl Rd Rancho/5 habitaciones	300.000	297.940	5508 Aspen Rd 2-Espacios/3 habitaciones	335.000	345.000
2209 Avenida Lilacwood 2-estilos/4 habitaciones	309.000	309.000	1715 Ivyhill Lp N 2-estilos/4 habitaciones	335.000	346.000
5102 Northtowne Bl Btlv/3 habitaciones	310.000	305.000	5456 Tamarack Bl 2-estilos/4 habitaciones	359.000	359.000
5261 Hazelwood Rd Btlv/4 habitaciones	315.000	330.000	5294 Torchwood Lp E 2-estilos/4 habitaciones	369.900	375.000

Información obtenida de Columbus Realtors - MLS al 15/6/2025. Si su propiedad está actualmente en venta con otro agente inmobiliario, por favor, ignore esta oferta.

